



UNC  
CONSUMATORI.IT

## **Il notaio risponde su... prima casa**

20 Febbraio 2019

### **Se acquisto una casa con asta immobiliare posso usufruire delle agevolazioni per l'acquisto della prima casa?**

Sì, a condizione che la volontà di usufruirne sia tempestivamente espressa già in sede di asta o meglio al termine della stessa, con la particolarità che in base al dl n. 18/2016 convertito con modifiche in Legge n. 49/2016, i trasferimenti degli immobili nell'ambito delle procedure esecutive e Le domande più frequenti (faq) Le domande più frequenti (faq) Le domande più frequenti (faq) 36 37 concorsuali beneficiano, fino al 30 giugno 2017, di particolari agevolazioni fiscali illustrate nelle pagine precedenti (v. p. 15). Deve essere rilasciata apposita dichiarazione al professionista delegato nel momento in cui esso effettuerà l'atto di deposito della bozza del successivo decreto di trasferimento.

### **Guida "Acquisto all'asta" Consiglio Nazionale del Notariato**