



UNC  
CONSUMATORI.IT

## **Il notaio risponde su... donazioni**

03 Giugno 2020

### **In che modi si può attuare la donazione?**

La donazione può attuarsi in diversi modi:

- con il trasferimento della proprietà di beni mobili o immobili appartenenti al donante, o di un altro diritto reale (es. usufrutto, abitazione, diritto di superficie, servitù) spettante al donante;
- mediante la costituzione ex novo di un diritto reale (es. usufrutto, abitazione, diritto di superficie, servitù) su beni mobili o immobili appartenenti al donante;
- con l'assunzione da parte del donante di un obbligo nei confronti del donatario (es. mediante l'assunzione dell'obbligo di corrispondergli, senza ricevere corrispettivo, una rendita vitalizia);
- tramite la liberazione del donatario da un obbligo nei confronti del donante (es. la rinuncia a un credito che il donante vanta nei confronti del donatario).

### **Guida "Donazioni consapevoli" Consiglio Nazionale del Notariato**