



UNC  
CONSUMATORI.IT

## **MUTUI E BANCHE: è online la Guida “Come scegliere il mutuo?”**

05 Giugno 2019

***Comunicato stampa Unione Nazionale Consumatori***

***UNC in collaborazione con Gruppo MutuiOnline presenta una Guida con i consigli pratici e per orientarsi e scegliere il mutuo più adatto alle proprie esigenze.***

**Roma, 5 giugno 2019** - “C’è mutuo e mutuo. Trovare la giusta soluzione di mutuo significa risparmiare anche centinaia di euro all’anno. Tuttavia, per fare la scelta giusta è necessario confrontare e orientarsi tra le diverse offerte delle banche e oggi, grazie ai comparatori online, è più facile. Proprio per aiutare i consumatori in questa operazione nasce la Guida realizzata da UNC in collaborazione con Gruppo MutuiOnline”. Con queste parole Massimiliano Dona, Presidente dell’Unione Nazionale Consumatori, presenta la Guida **“Come scegliere il mutuo?”**.

La Guida, scaricabile sui siti [www.consumatori.it](http://www.consumatori.it) e [www.mutuionline.it](http://www.mutuionline.it), muove dalle domande e perplessità pervenute agli sportelli di assistenza di UNC; è ricca infatti di risposte facili e dirette all’obiettivo: saper scegliere il mutuo che fa al caso proprio! Sono tanti i fattori da considerare che possono mandare in confusione: conviene un tasso fisso o variabile? Cosa considerare rispetto a TAN e Taeg? Come regolare rata, importo e durata del mutuo? Quali assicurazioni sul mutuo sono obbligatorie? La guida risponde a queste e molte altre domande e alla fine fornisce un utile vademecum con i consigli “da non dimenticare”.

“Scegliere un mutuo -afferma l’avvocato Dona- è una decisione ‘per la vita’, che può avere un peso sul bilancio familiare nel lungo periodo, per questo è fondamentale ponderare la scelta valutando importo, rata, durata, reddito, spese future. Altro aspetto da non sottovalutare sono le polizze assicurative: è bene tener presente che chi richiede il mutuo è libero di scegliere la compagnia assicuratrice e non deve necessariamente accettare la proposta di assicurazione fatta dalla banca. Per valutare tutti questi fattori è importante il supporto di esperti, senza lasciarsi influenzare dall’esperienza di amici e parenti: d’altronde non è detto che un mutuo adatto al nostro vicino sia perfetto anche per noi!”

“Occorre sfatare due miti- dichiara Roberto Anedda, Direttore Marketing di Gruppo MutuiOnline- la convenienza della propria banca ed il ‘fai da te’: raramente la propria banca è anche quella che offre le migliori condizioni di mutuo sul mercato e fare un mutuo

con un'altra banca non obbliga a cambiare istituto né comporta un aggravio di costi. Bisogna quindi valutare un ampio numero di diverse offerte e il 'fai da te' può generare errori. È bene confrontare molte offerte tramite i servizi che permettono di farlo in totale trasparenza, con la possibilità di godere anche di assistenza e consulenza per la scelta del mutuo”.