



UNC
CONSUMATORI.IT

L'angolo del notaio... casa all'asta

29 Dicembre 2015

1162 (Sdc - dic. 2015) - La rubrica per rispondere alle domande di consumatori su compravendite, successioni, etc. La domanda di oggi è... ***Sono interessato ad una casa messa all'asta da un ente pubblico. Non avendo mai partecipato ad un'asta di questo tipo vorrei sapere a quali particolari prestare attenzione e cosa devo controllare dell'immobile. In particolare, mi interesserebbe capire se è possibile che due partecipanti facciano la stessa offerta...***

Il consumatore deve attenersi a quanto indicato nel bando d'asta anche per quel che riguarda, ad esempio, lo stato di fatto dell'immobile. E' possibile che vi siano offerte eguali, perché ciascun offerente non conosce le offerte degli altri; in ogni caso se non c'è aggiudicazione viene restituita la somma depositata a cauzione per la partecipazione all'asta.

Autore: Associazione Sindacale Notai del Lazio

Data: 30 dicembre 2015